



Nya kvarter. Om femton till tjugo år kan mässkvarteret vara helt utbyggt med 600–700 bostäder, kontor, butiker och torg. Det här förslaget ligger till grund för en skelettplan som behandlas i Malmö kommun. Planen visar i stora drag hur gator och kvarter ska utformas. Illustration: Kanozi Arkitekter

5 000 nya lägenheter på gång

Av Britt-Marie Bergström

Publicerad 4 augusti 2009 10.54 | Uppdaterad 4 augusti 2009 11.08

På sikt kan det bli ytterligare 4 000–5 000 lägenheter i Västra hamnen.

VÄSTRA HAMNEN. Fullriggaren är det som ligger närmast i tiden, förutom ett mindre projekt mitt i Bo01-området med ett fåtal lägenheter.

Fullriggaren planeras på den stora, tomma ytan bredvid Flagghuset som är ett nästan färdigt område snett utanför Turning Torso. Elva företag ska bygga ett kvarter med 600 lägenheter runt en stor, grön gård. Byggstart tidigast till årsskiftet.

Malmö stadsbyggnadskontor arbetar också med en plan för parkeringen mellan blivande Fullriggaren och Lilla Varvgatan. Där kan det bli plats för 800 lägenheter och en skola blandat med verksamheter. Men det blir längre fram i tiden.

Dockan Exploatering AB fortsätter att bygga ut på västra piren, i riktning mot den kaj som för några år sedan användes till förtävlingsarna för America's cup.

Företaget, som ägs av JM, Peab och Wihlborgs, har anlitat fyra arkitektkontor för att få fram flera förslag. Nyréns har fått uppdraget att arbeta vidare med den inre delen av piren, med bostadskvarter i samma stil som de som redan finns vid Dockan. Det kan bli mellan 200 och 300 lägenheter. Den yttre delen skjuts på framtiden eftersom kommunen hellre vill fylla Västra hamnen in mot centrum.

I andra hörnet av Västra hamnen har Midroc två bostadsprojekt på gång. Fem punkthus planeras mitt emot Kockums Fritid med sammanlagt 100–110 lägenheter. Beräknad byggstart om knappt ett år. Om

ytterligare något år hoppas företaget börja bygga ett kombinerat kontors- och bostadshus intill World Trade Center och ett nytt hotell. Det kan bli ett sjuttioal lägenheter, varav hälften ska hyras ut av MKB.

Till detta kommer mässkvarteret och Varvsstaden som vi berättar om här bredvid.

Läs också

- » Plåthall blir nytt myller
- » Mässan rivs för bostäder

Sponsrade länkar från Eniro

Coola accessoarer

Snygga jeans och coola streetkläder på Fashiongate.se.

www.fashiongate.se

Fullserviceleverantör av översättningstjänster

LanguageWire - fullserviceleverantör och specialist på språk- och översättningstjänster. Hos oss få du hjälp med översättning till fler än 150 språk.

www.languagewire.se

Spela golf och bo på Margretetorps Gästgifvaregård

Utanför gästgiveriet finns både driving range, putting green och bunker, som du får använda fritt.

Dessutom har vi avtal med tre närbelägna golfbanor.

www.margretetorp.se